Orlando Bermúdez Propiedades
CUCICBA 3576 · Av. Salvador María del Carril 2343, Villa Pueyrredón, CABA
+54 11 4571-2709 · info@orlandobermudez.com.ar

Casa Lote Propio, 2 Patios, Jardin, 8,66 X 21,25 Venta

Gabriel Lafond 4100 · Villa Pueyrredón, Capital Federal, CABA

Casa de 4 ambientes en lote propio, con cochera, jardín al frente, dos patios y terraza. Muy luminosa, con excelente distribución y ambientes amplios.

· Frente de ladrillo visto con rejas de hierro, jardín con césped, canteros y árboles, y cochera con portón de hierro. Techo de tejas y galería de acceso con puerta principal de hierro y vidrio.

· Al ingresar por el jardín se accede al primer patio, con piso cerámico y sector semicubierto, ideal para comer afuera. Desde ahí se pasa al living, con hogar, pared de ladrillo visto pintado, piso de mosaico granítico y

PRECIO
US$ 240.000

ESTADO
Disponible

SUPERFICIE TOTAL
184 m²

SUPERFICIE CUBIERTA
136 m²

AMBIENTES
4

DORMITORIOS
3

BAÑOS
1

ANTIGÜEDAD
35 años

ORIENTACIÓN
Noroeste

APTO CRÉDITO
Sí



ventanal con vista a los patios.

· Cocina con comedor diario, equipada con mesada de granito, bajo mesada y alacena, calefón, cocina con horno y ventana al patio.
· Tres dormitorios amplios con pisos de madera y placard en el principal. Uno de ellos se usa actualmente como escritorio, con ventana y muy buena luz natural.

· Segundo patio en el fondo con piso granítico, canteros y lavadero con pileta bajo escalera. Desde ahí, escalera de hierro que sube a la terraza.
· Amplia terraza con parrilla, sector verde y gran espacio para mesas sillas o posible edificacion para espacio cubierto.

Todas las aberturas cuentan con rejas y persianas.
Ante cualquier duda, consultenos.
Orlando Bermudez Propiedades.

Características publicadas en Zonaprop sin campo propio: Cantidad plantas: 1, Cobertura cochera: Cubierta, Altillo, Cocina, Comedor, Living, Living comedor, Patio, luminosidad: Muy luminoso.

Amenities

Laundry · Terraza · Jardín · Baulera

Ficha generada el 04/11/2026. Superficies y medidas aproximadas, sujetas a verificación en escritura. Ver ficha completa: https://orlandobermudezpropiedades.com/propiedades/casa-4-ambientes-en-venta-villa-pueyrredon-ob-0013